

# **URGENT**

## **A Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt**

**à Louer à partir de janvier 2024**  
**T1 bis (environ 50m2)**  
**dans résidence autonomie**  
**(voir critères d'admission )**

**Type 1 bis** : Loyer : 443,50 euros  
Téléassistance : 23 euros  
Ordures ménagères : 7,30 euros  
soit **473,80 euros**

**La Résidence du Bois Doré est située**  
**dans le centre ville de Port-Sainte-Foy.**  
**Elle est composée de 4 logements T2 et 14 logements T1Bis**

*Cette résidence est réservée aux personnes âgées*  
***autonomes âgées de 60 ans minimum. (GIR 6-GIR 5)***  
*Le chauffage est électrique mais les logements sont bien isolés.*  
*Ces habitations donnent droit à l'Aide Personnalisée au Logement en fonction*  
*des revenus du locataire.*  
*Cette résidence est proche des commerces, dentiste, pharmacie.*  
*Une hôtesse effectue un passage au domicile et reste joignable par le portable*  
*en cas de besoin.*  
*Animation les après-midis*

**Si vous êtes intéressés**  
**Veillez passer en Mairie afin de retirer auprès du**  
**CCAS un dossier de demande de logement.**  
**Contact Nathalie CHARLOT**  
**Au Tel 05 53 22 24 16**

*A l'aide d'une subvention accordée à la fois par le Département et la Carsat, le CCAS a financé une rénovation de chacun des logements de cette résidence en 2022. (double vitrage, volets électriques, isolation des combles)*